



Rapport d'Intervention DEMO-2026-003

Type	Technicien	N° Contrat
Maintenance	Marc Petit	CTR-2026-015

Résidence Les Tamaris
14 allée des Mimosas, 33120 Arcachon

Informations client

Contact sur site : Mme Moreau

Équipement

Travaux #1			
Équipement #1 — Pompe à chaleur air/eau			
Marque	: Daikin	Modèle	: Altherma 3 H HT
N° de série	: DAI-2024-08842	Référence	: EPRA14DV3
État de l'équipement	: Bon		
Observations : Unité extérieure propre, ailettes en bon état. Filtres nettoyés.			
Puissance (kW)	: 14	Fluide frigorigène	: R32
Charge fluide (kg)	: 2.4		
Mesures techniques			
Pression HP	24 bar	Pression BP	6 bar
Surchauffe	7 K	Sous-refroidissement	5 K
Tension	400 V		
Heures totales	: 8420		

Intervention

Actions réalisées		
• Nettoyage filtres	• Nettoyage condenseur	• Contrôle étanchéité circuit
• Vérification pressions	• Test fonctionnement	

Observations

État général de l'équipement : Bon état

Anomalies constatées : Usure normale du contacteur de la PAC, remplacé préventivement.

Recommandations : Contrôle d'étanchéité réglementaire à 12 mois (charge > 2 kg).



Prochaine intervention suggérée : 15/06/2027

Signatures

Signature Technicien

Marc Petit - 15/06/2026 14:25

Signature Client

Mme Moreau - 15/06/2026 14:28